

# Una promenade verde per il frontemare di Cagliari

Franca Urru

*Responsabile Unità di Gestione – Comune di Cagliari*

1° Comitato di Sorveglianza PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027 | Genova, 31 maggio 2023



# Un progetto strategico per Cagliari



*Il frontemare di Cagliari oggi*

Costruire una nuova immagine della Città di Cagliari come **Città del Mediterraneo e della Sostenibilità**, luogo ideale per vivere e lavorare, meta internazionale apprezzata e ricercata da visitatori e turisti.

**PRIORITA'**

2 – Sostenibilità ambientale  
7 – Rigenerazione urbana

**TITOLO**

Riqualificazione del frontemare di Cagliari – connessione della Città al mare

**IMPORTO**

58,5 MEURO

**DURATA**

5 anni



# Un progetto strategico per Cagliari



**RECUPERO DEGLI SPAZI PUBBLICI LUNGO LA LINEA PARALLELA ALLO SPECCHIO D'ACQUA CHE CONSENTA AI CITTADINI E VISITATORI LA PIENA FRUIZIONE DEL GRANDE SPAZIO**

Il progetto interessa una vasta area, interamente prospiciente il mare e il suo porto, attualmente caratterizzata da una forte presenza di traffico veicolare e da un insieme di funzioni che impattano sulla sua fruizione di «spazio pubblico»

Riqualificare il fronte del mare, coniugando e integrando la città con il suo porto storico e il lungo mare, creare una grande e unica piazza di affaccio che sia caratterizzata da un insieme di servizi e da una fitta rete di relazioni e scambi culturali, sociali ed economici.



# Obiettivi e rilevanza strategica – premesse storiche

## *Fulcro dello Sviluppo Economico dal '900 ad oggi*

Tra il porto, via Roma e le zone limitrofe si svilupparono i primi commerci ed arrivarono i primi turisti. Ancora oggi nella via Roma, sono presenti alcuni dei più importanti negozi storici. Uno tra i più illuminati Sindaci, nel 1890, decise di spostare dal «Castello» alla Via Roma la «casa comunale», avendo intuito che la città poteva svilupparsi solo valorizzando il suo rapporto con il mare.

## *Luogo identitario per la vita politica e affaccio fisico verso l'intera area metropolitana*

Nella via Roma sono localizzate la sede del palazzo del Comune (dal 1900) e del Consiglio Regionale; costituisce l'ingresso alla Città per tutta l'area vasta ma anche l'affaccio dei terminali di trasporto extra regionale (l'aeroporto di Elmas, il porto passeggeri e commerciale e il porto canale)

## *Centralità della via Roma e del porto nella storia, nell'identità e nella cultura della Città di Cagliari*

Nella via Roma hanno luogo storicamente alcune delle manifestazioni più importanti della vita della città e della regione tutta: la Festa di Sant'Efisio, santo patrono dell'isola; il concerto di fine anno; eventi straordinari di rilevanza internazionale e locale

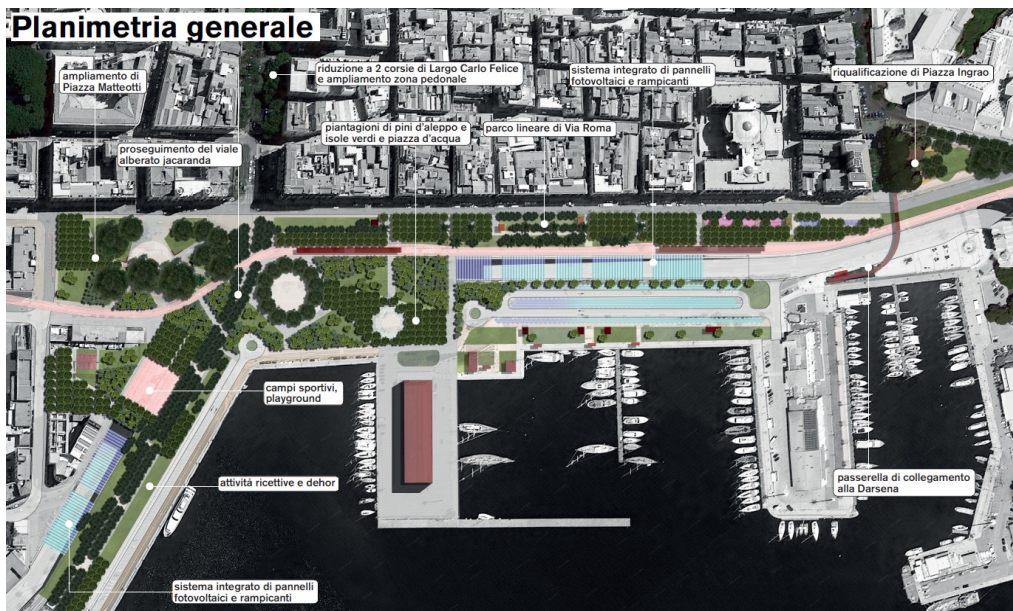


# Obiettivi e rilevanza strategica – problemi e visione

*«la mancata valorizzazione dell'area  
ne limita la vivibilità»*



# Attività previste



Descrizione	Risorse PN Metro Plus 2021- 2027
Transit Hub intermodale (Area scambio CTM/ARST/RTF e parcheggio di scambio)	20.000.000 €
Riqualificazione aree ciclo pedonali e mobilità dolce	10.000.000 €
Illuminazione pubblica intelligente e fotovoltaico	10.500.000 €
Infrastrutture verdi	5.000.000 €
Riqualificazione ambientale delle Piazze Ingrao e Deffenu	8.000.000 €
Aree sportive - ricreative	5.000.000 €
	<b>58.500.000 €</b>



# Attività previste

Attività		2023	2024	2025	2026	2027
Accordo Programma tra enti		■				
Progettazione	Indagini ambientali		■			
	PFTE		■			
	Conferenza Servizi			■		
	Esecutivo			■	■	
Affidamento Lavori / Contratto				■	■	
Esecuzione Lavori				■	■	■
Collaudo						■





## Risultati attesi



**UNA MOBILITA' PIÙ SOSTENIBILE**



**UN POLMONE VERDE PER LA CITTÀ**



**UNA REALTA' ENERGETICA AUTOSUFFICIENTE**



**UN SISTEMA IDRICO RESILIENTE**



**UN GRANDE SPAZIO COLLETTIVO, PARTECIPATO E CREATIVO**



# Alcuni altri progetti finanziati con risorse europee



Progetti che gravitano intorno all'area di interesse e che contribuiscono, unitamente all'intervento di importanza strategica a dare forza allo sviluppo della Città «sostenibile e inclusiva»

React EU	PNRR	PN Metro Plus
Riqualificazione viale Trieste 5.870.000€	Rigenerazione urbana Viale Ferrara € 20.000.000€	Riqualificazione Viale Trieste 2° lotto 6.000.000€
Riqualificazione am.le Viale Buon Camino 2.800.000€	Piano Urbano Integrato 41.500.000€	Riqualificazione Viale Merello
Riqualificazione energetica del villaggio sportivo Montemixi 4.187.000€		Valorizzazione della passeggiata storica Viale Regina Elena 10.000.000€
		Riqualificazione ex cava di Monte Urpinu ai fini culturali 5.000.000 €



# Risultato d'insieme

Prima

Dopo



# Grazie per l'attenzione

[franca.urre@comune.cagliari.it](mailto:franca.urre@comune.cagliari.it)